

deal

sports

canchas de tenis
y polideportivas

manual de uso y mantenimiento

Cliente:

INSTRUCCIONES DE MANTENIMIENTO Y CUIDADOS PARA PISO ASFALTICO

Tenemos la satisfacción de informarle que su obra esta terminada y queda liberada a partir de ahora. A continuación le daremos información útil y necesaria para su uso, conservación y limpieza.

USO

- Utilizar solamente calzado de suela flexible, sin clavos ni trabas. No utilizar calzado de suela negra.
- No usar la cancha con el piso mojado o húmedo durante los 60 primeros días de vida del revestimiento sintético. El uso de la cancha mojada durante este periodo provoca el desgaste precoz del revestimiento.
- No utilizar la cancha sucia, principalmente de arena, que tiene efecto abrasivo.
- Los dados de concreto para la fijación de los postes están dimensionados para la tensión normal de uso. La tensión excesiva en el cabo de sustentación de la red puede provocar el desplazamiento de la misma, causando fisuras en el piso.
- No colocar sobre el piso de la cancha sillas, mesas, bancos, o cualquier otro objeto con peso concentrado en los apoyos, pues pueden marcar y perforar el piso.
- No utilizar el piso de la cancha para otras actividades como patines, skates, bicicletas, cuyas ruedas pueden marcar la superficie sintética.

MANTENIMIENTO, LIMPIEZA Y CONSERVACIÓN

Si hubiera necesidad de lavar el piso, el lavado deberá ser efectuado con agua y escobillón de cerdas suaves, pudiendo también utilizar cualquier tipo de jabón neutro. En ese caso, después del lavado, enjuagar bien el piso para remover definitivamente el jabón. Evitar el uso de detergentes.

En caso que el piso presentara manchas oscuras, debido a la presencia de hongos (normal en lugares excesivamente húmedos), proceder al lavado con una solución de agua y cloro (un balde de agua -20l- para un litro de cloro). Aplicar la solución por la mañana o a fin de tarde con el piso frío. Luego de 15 minutos, enjuagar abundantemente con agua y escobillón para la total remoción de la solución aplicada. Repetir la operación por dos o tres veces mas, con intervalo de dos días entre una y otra vez. Por tratarse de un organismo vivo, es necesario matar primero al hongo con las aplicaciones de cloro, lo que facilitara su posterior remoción por medio de un lavado simple.

MANTENIMIENTO, LIMPIEZA Y CONSERVACIÓN (cont)

- También se puede lavar el piso utilizando una hidrolavadora, que limpia en profundidad dejando la cancha como nueva. Este procedimiento requiere el cuidado de no aproximar demasiado el pico de la manguera al piso (mantener una distancia mínima de 50cm a 1m) ya que demasiada presión puede dañar el revestimiento sintético.
- Principalmente en canchas nuevas es normal que aparezcan marcas en el piso durante el juego, provenientes del desgaste del calzado. Estas marcas desaparecen con el tiempo.
- No es conveniente plantar ningún tipo de cerco vivo alrededor de la cancha, las raíces de árboles, enredaderas o arbustos pueden penetrar por debajo levantando el piso asfáltico. La savia, la resina, los frutos y flores y las hojas reaccionan químicamente al contacto con el revestimiento sintético provocando desgaste.
- En el caso de que haya jardín alrededor de la cancha, es conveniente la construcción de una vereda de protección con piedra de un tamaño mínimo de 20cm, para impedir el contacto directo de la vegetación con el piso.
- Nunca permitir que el césped o cualquier otro tipo de vegetación crezca por sobre el piso, lo que provocara en corto tiempo el desgaste del piso sintético.
- Evitar la presencia de animales en la cancha.
- La superficie puede cubrirse de musgo, polvo, hojas caídas o cualquier otro agente externo, por lo que es necesario barrer una vez por semana para sacar hojas, piedrita y polvo. No use escoba con cerdas gruesas, sino escobillones de cerda suave. Puede usar también una maquina sopladora (de las que usan los jardineros).
- No entrar en la cancha con el calzado sucio, recomendamos el uso de un felpudo junto a los portones de entrada. El felpudo debe quedar del lado de afuera, nunca colocarlos sobre el piso de la cancha para que no retengan humedad por debajo.
- No aplicar nunca tinta común para la “re-pintura” del piso o para la demarcación de líneas de juego. Su reacción con el revestimiento sintético provoca fisuras que en muchos casos solo aparecen luego de un tiempo.

ALAMBRADO Y POSTES DE CANCHA DE TENNIS

- Si tiene portones de entrada a la cancha, asegúrese que no toquen el piso de la cancha al abrir o cerrar.
- Aceitar periódicamente las bisagras y pestillos.
- Revisar abrazaderas, tornillos etc. Repararlos o reemplazarlos. Re pintar cuando sea necesario.
- Quitar cualquier protuberancia o alambre suelto que pueda lastimar a los jugadores. Asegurarse que el alambre este bien atado a los postes, en caso contrario, estirarlo, repararlo o reemplazarlo.

RED Y POSTES DE RED

- Observar la superficie alrededor de los postes de red en busca de cualquier rajadura o inestabilidad.
- Reparar las rajaduras antes que la tensión de la red estropee la superficie o los postes.
- Lubricar el mecanismo si es necesario.
- Inspeccionar la pintura de los postes en caso que este saltada u oxidada. Si es necesario lijar, poner antióxido y pintar.
- Reemplazar el cable de red o accesorios en caso que estén desgastados u oxidados.
- Asegurarse que la correa del medio este tirante. En caso contrario la red quedara floja.

ILUMINACIÓN

- Limpiar los artefactos periódicamente.
- Inspeccionar conexiones, soportes, cables para evitar conexiones sueltas o desgastadas.
- Inspeccionar tendido eléctrico.
- Inspeccionar periódicamente sistema de encendido, sustituir lámparas quemadas.
- Re pintar los postes cuando sea necesario.

JARDINERIA - ACCESORIOS

- Inspeccionar bancos, sombrillas, recipientes para basura y otros en caso que necesiten mantenimiento.
- Inspeccionar regadores y conexiones de agua. Ningún regador debe mojar la cancha. El agua de pozo no debe mojar la cancha, contiene hierro y mancha la superficie. Limpiar las canaletas periódicamente para evitar acumulación de hojas, agua, etc.
- Cortar las ramas de los árboles que den sombra a la cancha. Las hojas caídas y la formación de musgo son perjudiciales para la superficie.
- Inspeccionar los accesos y lados de la cancha para evitar que las raíces de árboles y arbustos puedan levantar y dañar el piso de la cancha.

Quedamos a su disposición para aclarar cualquier duda referente a su cancha.

Notas
